

# VOS PROJETS NOS PARCS D'ACTIVITÉS

Plus de 30 parcs d'activités sur 470 ha de terrains viabilisés, des entreprises locales dans le Top 10 de leurs marchés et une équipe expérimentée en matière d'implantations d'entreprises :

notre offre a tout pour vous séduire.

- Un accueil pour tous et pour chacun : industrie, artisanat, tertiaire et commerces.
- Plus de **35 hectares** immédiatement disponibles.
- Des **surfaces modulables**, adaptées à votre besoin : de 800 m<sup>2</sup> à plus de 5 ha.
- Des **prix accessibles**, de 6 à 26€HT le m<sup>2</sup>.
- Des réseaux disponibles : gaz, électricité, assainissement collectif, eau potable, eaux pluviales, réseau téléphonique...
- Pré-instruction des **permis de construire**.
- La fibre optique est disponible sur toutes nos zones d'activités. Angers BEAUREPAIRE EKH01 **EKH0 2** LES EPESSES Le Bignor LES HERBIERS MESNARD-La Guerche LA-BAROTIÈRE SAINT-MARS-LA-RÉORTHE La Buzen<u>ière</u> La Brunelière Nantes Village artisanal VENDRENNES SAINT-PAUL-EN-PAREDS La Lande La Roche-sur-Yon Les Sables d'Olonne Le Charfait Bordeaux Légende NOM Parc d'activité avec disponibilités **MOUCHAMPS** Parc d'activité complet 5km



#### **Ekho** | Les Herbiers

Sur plus de 95 ha, le parc Ekho se déploie à proximité directe de l'autoroute : un parc paysager et multiactivités dont l'extension est prévue à l'horizon 2020. Plus de 700 emplois se concentrent sur cette zone.

Parc	Surface totale	Surface disponible	Prix de vente en € HT du m²	Elles y sont déjà
Ekho 1	10 ha	+ de 3 ha	20€	VM Matériaux Volkswagen Éco-pépinière GreenTech
Ekho 2	26 ha	+ de 6 ha	16 €	Le Roy Logistique Ouvrard Bâtiment DL System
Ekho 4	10 ha	+ de 3 ha	1 <sup>er</sup> rideau : 26 € 2 <sup>e</sup> rideau : 21 €	La Bocaine Renault
Vendéopôle	53 ha	+ de 8 ha	15 €	Centrale System U Beauvois Automobiles

#### Future zone EKHO SUD, d'une surface d'environ 19 ha.



Une crèche privée propose un partenariat avec les entreprises du parc. Le parc compte également deux hôtels : IBIS et B&B, ainsi qu'une brasserie chic "Civilisations".





#### Les Rochettes | Les Épesses - Saint-Mars-la-Réorthe

À 2 minutes du Puy du Fou® (plus de 2 millions de visiteurs annuels), le parc des Rochettes bénéficie de la proximité d'axes de communication et de la zone des Bâcheliers.

Parc	Surface totale	Surface disponible	Prix de vente en € HT du m²	Elles y sont déjà
Les Rochettes	9 ha	5 ha	1 <sup>er</sup> rideau : 12 € 2 <sup>e</sup> rideau : 9,60 €	Hôtel Best Western Garage Saint-Mars Auto





#### La Souchais | Beaurepaire

Sur plus de 11 ha, le parc d'activités de la Souchais bénéficie de la proximité immédiate de l'autoroute. On y recense 80 emplois environ.

Parc	Surface totale	Surface disponible	Prix de vente en € HT du m²	Elles y sont déjà
La Souchais	11 ha	Près de 1 ha	15 €	Groupe Briand Maçonnerie Girardeau AMG Métallique Garage Biteau

#### Extension d'environ 22 ha dès 2020



Création de la zone Les 5 Moulins Nord : plus de 3 ha disponibles.



#### **RENCONTRONS-NOUS!**











# VOS PROJETS NOS SOLUTIONS IMMOBILIÈRES

Vous cherchez un bureau ou un atelier ? Pour une activité tertiaire ou de production ? La Communauté de communes du Pays des Herbiers vous accompagne et vous propose différentes

#### **GreenTech** | Les Herbiers

formules, adaptées et évolutives.

- Éco-pépinière d'entreprises thématique, à destination des créateurs d'entreprises dans le domaine des éco-activités et des nouvelles technologies.
- Espaces et moyens mutualisés : salle de réunion, espace détente avec cuisine équipée, matériel de reprographie, service postal, documentation, ...
- Environnement stimulant et épanouissant.





#### **DES BUREAUX**

- Bureaux individuels de 22 à 44 m² aux loyers inférieurs au prix du marché :

  1<sup>re</sup> année : 6€ HT/m²/mois | 2<sup>e</sup> année : 7€ HT/m²/mois | 3<sup>e</sup> année : 8€ HT/m²/mois | 4<sup>e</sup> année : 9€ HT/m²/mois | 5<sup>e</sup> année : 11€ HT/m²/mois.
- **Bâtiment innovant et ultra économe en énergie** : domotique, compacité et orientation, mur en béton d'argile, serre végétalisée, ...



#### **DES ATELIERS**

- **Deux ateliers relais** dernière génération d'une surface de 220 m² chacun.
- Production, autoconsommation et stockage d'énergie solaire.

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES GREENTECH 43-45, avenue de l'Arborescente | EKHO 1 85500 LES HERBIERS



## **Espace de coworking Le Paddock | Les Herbiers**

- Espaces de travail collaboratif.
- 4 bureaux privatifs.
- À partir de 5€ la demi-journée / 9€ la journée
- **Des services** : presse, reprographie, wifi, climatisation.
- Un espace accueil/détente et un espace restauration.
- Une salle de réunion d'une capacité de 19 personnes.



LE PADDOCK Campus de l'Étenduère 85500 LES HERBIERS





#### Ateliers relais zone de la Buzenière | Les Herbiers

- 10 ateliers de 200 m² chacun.
- Pour des activités artisanales.

#### Des loyers évolutifs :

- 1<sup>re</sup> année : 2,5 € HT/m²/mois
- 2<sup>e</sup> année : 3 € HT/m²/mois
- 3<sup>e</sup> année: 3,5 € HT/m<sup>2</sup>/mois
- De la 4<sup>e</sup> à la 6<sup>e</sup> année : 3,5 € HT / m<sup>2</sup>/mois + indexation indices INSEE.

Zone de la Buzenière | 29 à 47, rue Denis Papin 85500 LES HERBIERS



#### Hôtel d'entreprises de la Buzenière | Les Herbiers

- 14 bureaux, d'une surface de 48 à 107 m².
- Salle de réunion mutualisée.

Parking de 30 places.

Pour des activités tertiaires.

#### Des loyers évolutifs :

1º année : 6 € HT/m²/mois  $^{1}$  2º année : 7 € HT/m²/mois  $^{1}$  3º année : 8 € HT/m²/mois. De la 4º à la 6º année : 8 € HT/m²/mois + indexation indices INSEE.

Zone de la Buzenière | 37, rue Édouard Branly 85500 LES HERBIERS



#### Hôtel d'entreprises de la Promenade | Beaurepaire

- 24 bureaux allant de 10 à 35 m² dans un bâtiment de 435 m² au total.
- Réseaux disponibles : électricité, câblage, téléphonie, fibre.
- Location du nombre de bureaux souhaités.
- Accessibilité handicapés au rez-de-chaussée.
- Espaces communs : salle de réunion, salle de restauration, patio.
- À destination d'activités tertiaires.
- Loyers: 9,19 € HT/m<sup>2</sup>/mois + 1,70 € HT/m<sup>2</sup>/mois de charges + indexation indices INSEE.

Hôtel d'entreprises de la Promenade | 39, rue de la Promenade 85500 BEAUREPAIRE

## LE SERVICE



#### **Bourse des locaux**

Le service Développement Économique vous propose un listing des biens disponibles sur le marché immobilier professionnel privé. Cette bourse des locaux est mise à jour régulièrement avec les agences immobilières locales partenaires. Elle comprend l'ensemble des biens portés à notre connaissance (commerce, artisanat, tertiaire, industrie, stockage), en location et/ou vente.

N'hésitez pas à nous contacter pour faciliter votre recherche immobilière!









# **ENTREPRENDRE**AU PAYS DES HERBIERS

La Communauté de communes s'attache à renforcer les échanges entre les entrepreneurs, valoriser les savoir-faire et métiers des entreprises et favoriser leur intégration dans la vie économique locale.

#### L'ANIMATION ÉCONOMIQUE

#### Un territoire à la une !

**Opérations presse**, témoignages lors de **colloques**, participation à différents **salons**, ... Le Pays des Herbiers est fréquemment sollicité et ne manque pas une occasion de parler du dynamisme économique de son territoire, mais aussi de la qualité de vie de ses communes.

#### Salon de l'Emploi

La Communauté de communes du Pays des Herbiers, l'association Les Herbiers Entreprises et Pôle Emploi ont décidé de fédérer leurs forces et de jouer collectif en organisant un Salon de l'Emploi aux Herbiers. L'objectif est simple : rapprocher l'offre des entreprises du Pays des Herbiers de la demande, en un même lieu et un même moment pour permettre des échanges privilégiés, de visage à visage.

#### Les petits-déjeuners d'entreprises

La Communauté de communes du Pays des Herbiers organise **des petits-déjeuners thématiques**, afin d'attirer l'attention des chefs d'entreprises ou cadres dirigeants sur des problématiques émergentes, d'**ouvrir** la réflexion et de faciliter les mises en réseau.

#### Les visites d'entreprises

Régulièrement, les entreprises du Pays des Herbiers ouvrent leurs portes aux touristes et aux locaux. Découverte de l'histoire de l'entreprise et du processus de fabrication, échanges avec les dirigeants, dégustations parfois, font le succès d'une plongée originale au cœur des entreprises qui font la renommée du territoire.

#### LES SERVICES

Estimation de la fiscalité locale

Accompagnement au recrutement
Intégration dans la vie économique locale
Pré-instruction des permis de construire



Le Pays des Herbiers se caractérise par la force de son réseau : entraide et culture collective y sont très présentes.

#### **Les Herbiers Entreprises**

- Association créée il y a près de 25 ans, regroupant les chefs d'entreprises de plus de 10 salariés.
- Environ 140 adhérents.
- Cette association propose différentes actions pour tisser des liens entre dirigeants: visites d'entreprises, interventions de personnalités du monde économique et politique, actions de formation, gala, sponsoring et voyages découvertes.

www.lesherbiersentreprises.com

#### 6 associations locales d'artisans et commerçants

- Les Herbiers | UCAH | www.ucah.fr
- Saint-Paul-en-Pareds | LAFAC | lafac.stpaulenpareds85@gmail.com
- Vendrennes | ACV | acvendrennes@orange.fr
- Saint-Mars-la-Réorthe | UAC | sylvie.boudaud@hotmail.fr
- Les Epesses | Les enseignes spicéennes | lesenseignes.spiceennes@gmail.com
- Mouchamps | UMCA | umca85@orange.fr

#### Le Centre des Jeunes Dirigeants d'entreprises | CJD

L'antenne locale, le CJD Vendée Bocage, rassemble une trentaine de chefs d'entreprises et cadres dirigeants, qui représentent environ 5 000 emplois.

www.cjd-vb.net

#### **BNI Terre Atlantique**

- **Réseau d'entrepreneurs** souhaitant développer leurs ventes.
- Un seul membre par profession.
- Des résultats mesurés, un état d'esprit partagé, une rigueur, une solidarité entre les membres.

www.bniterreatlantique.fr

#### Jeune Chambre Économique de Vendée | JCE

Jeune chambre locale composée d'actifs entreprenants, proposant des solutions innovantes aux problèmes de la société.

www.jce-vendee.fr

#### Le CERA | Centre d'Échanges et de Réflexion pour l'Avenir

- Organisation de **débats**, de **rencontres**, de dîners et de colloques.
  - 150 adhérents vendéens, acteurs de la vie économique, sociale et citoyenne de leur territoire.

www.le-cera.com





Communauté de communes du Pays des Herbiers Service Développement économique 02 51 57 66 87 – 06 03 11 09 98 eco@paysdesherbiers.fr www.lesherbiers-developpement.com







Vous accompagner dans le montage de votre projet fait également partie des missions de la Communauté de communes du Pays des Herbiers.

# LES AIDES VERSÉES PAR LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DES HERBIERS

#### Les prêts d'honneur d'Initiative Vendée Bocage, du réseau Initiative France :

- Le prêt d'honneur création-reprise : pour les créateurs ou repreneurs de TPE de moins de 2 ans, prêt à taux zéro de 2000 à 15000 € maximum, en complément d'un prêt bancaire et d'un apport personnel, remboursable sur 2 à 5 ans.
- Le prêt d'honneur Initiative Remarquable : pour les créateurs, repreneurs et entreprises en croissance de 0 à 5 ans et de moins de 10 ETP ayant un projet innovant, prêt à taux zéro d'un montant de 24 999 € maximum, obligatoirement cumulable avec un prêt Initiative Vendée Bocage et la prévision de création d'au moins un emploi.
- Le prêt d'honneur Vendée 1<sup>er</sup> recrutement : pour les entreprises de 3 ans maximum, prêt à taux zéro (dans la limite de 6 000 €) pour aider au recrutement du premier salarié en CDI ou en contrat professionnel.

  Remboursement sur 3 ans maximum.
- Le prêt d'honneur Croissance : prêt d'honneur de 5 000 € à 20 000 € maximum pour les entreprises de 2 à 5 ans d'existence et de moins de 10 ETP, dans le cadre d'un développement d'entreprise et de la création d'au moins un emploi. Financement bancaire au minimum équivalent au prêt d'honneur sollicité.

#### Aide pour les travaux de vitrines, d'enseignes et d'accessibilité

Dans le cadre de sa politique habitat et économie, la Communauté de communes conseille et soutient financièrement les propriétaires et/ou les locataires dans la réfection des façades et la mise aux normes d'accessibilité des bâtiments commerciaux.

Sont éligibles les commerces de centre-ville - dans la limite des panneaux d'agglomération - ayant des façades visibles de la voie publique.

L'aide est de 30% du montant des travaux, plafonnée à 2400 € TTC, pour des travaux de ravalement de façades (enduit, peinture) ; de restitution des dispositions d'origine (encadrement modénature...) et d'accessibilité du commerce.

#### Programme d'aides à l'investissement des entreprises

La Communauté de communes soutient le développement de ses entreprises et joue son rôle d'effet de levier dans l'obtention de financements publics (Région, Europe, ...). L'aide à l'investissement peut être activée dans le cadre de cofinancements publics, dans la limite de 6% des aides publiques et un plafond de 10 000 € par projet.

#### Le projet d'investissement doit respecter les trois conditions suivantes :

- Le projet de l'entreprise doit être déterminant pour permettre son développement sur le territoire.
- L'aide de la Communauté de communes doit permettre la levée d'au moins une autre aide publique.
- Le projet de l'entreprise doit être **économe en énergie ou innovant et respectueux de l'environnement**.



			110°	SEL	LI ORPE	
DISPOSITIF	STRUCTURE	ck	AF	OFF.	BÉNÉFICIAIRE	MONTANT
PRÊTS D'HONNEUR						
Création - Reprise					TPE de moins de 2 ans	15 000 € maximum
Transmission - Reprise					TPE/PME jusqu'à 6 mois après la reprise	40 000 € maximum
Croissance	Initiative Vendée Bocage - IVB				TPE de 2 à 5 ans de moins de 10 ETP et prévision de création au moins 1 emploi	20 000€ maximum
Vendée 1er recrutement	- bocage - IVB				Entreprise de 3 ans maximum	6000€ maximum
Initiative Remarquable					TPE de 0 à 5 ans de moins de 10 ETP et prévision de création au moins 1 emploi	24999€ maximum
Pays de la Loire Parcours entrepreneurs (ancien NACRE)	Région Pays de la Loire				Demandeurs d'emploi inscrits à Pôle Emploi bancarisés ou non. Inscription avant immatriculation.	8000€ maximum
Vendée Croissance	CCI				Entreprise créée depuis au moins 1 an	20 000 à 70 000€, sans intérêt, sans garantie et remboursable sur 5 ans.
Prêt d'honneur	ADIE				Microentreprises	4000€ sans intérêt
GARANTIES						
Fonds de garantie Artisanat et Commerce	Région Pays de la Loire/SIAGI et la SOCAMA				Entreprises artisanales et commerces de proximité de moins de 50 salariés	35% d'un montant maximal d'encours de crédit de 150 000 €
Garantie Égalité Femme	FONDES				Entreprise de 3 ans maximum, demandeuses d'emploi ou en situation de précarité	jusqu'à 80 % dans la limite de 50 000 € pendant 7 ans
Garantie Emploi	FONDES				Entreprise de 3 ans maximum, demandeuses d'emploi ou en situation de précarité	jusqu'à 65 % dans la limite de 50 000 € pendant 7 ans
Garantie Création	BPI				PME créée depuis moins de 3 ans	50 à 60 % du concours bancaire
Garantie Transmission	BPI				PME	50 à 70 % du concours bancaire
SUBVENTIONS						
Pays de la Loire Prime Création	Région Pays de la Loire				TPE/PME de 0 à 6 mois pour investissement immatériel / création emploi. Entreprise <10 salariés. Plan de financement entre 40 000 € et 200 000 €	Entre 5 000 € et 20 000 €
Pays de la Loire Commerce et Artisanat					TPE < d'1 million d'€ de CA, <10 salariés, <400m² de surface de vente	30 % du montant HT des dépenses éligibles dans la limite de 22500€
Création / Reprise	AGEFIPH				Personnes handicapées en recherche d'emploi, détenant au moins 50% du capital de leur future entreprise	Aide forfaitaire de 5000€
Aide à l'investissement	Communauté de communes				Entreprises résidentes sur le territoire de la CCPH	Jusqu'à 6 % des aides publiques dans la limite de 10 000 € (cofinancement obligatoire)
Aide pour les travaux de vitrines, d'enseignes et d'accessibilité	du Pays des Herbiers				Commerces de centre ville avec vitrine sur la voie publique	Jusqu'à 30 % du montant des travaux dans la limite de 2400€ TTC
<b>AUTRES DISPOSITIF</b>	S FINANCIERS					
Pays de la Loire Prêt TPE/PME	Région Pays de la Loire				TPE/PME de plus de ans, de 3 à 50 salariés	10 000€ à 50 000€ obligatoirement cofinancé avec prêt bancaire (taux d'interêt en vigueur)
Microcrédit	ADIE				Tous types de régime/statut	Jusqu'à 10 000€ (taux d'intérêt 7,58%)
Aide à la Reprise ou Création d'Entreprise (ARCE)	- Pôle Emploi				Demandeurs d'emploi percevant l'ARE. Précédemment, le demandeur d'emploi doit avoir obtenu l'Accre	Le montant de l'ARCE est de 45 % des droits à l'ARE qui restent à verser
Aide aux chômeurs créant ou reprenant une activité	, ore Emploi				Demandeurs d'emploi, jeunes (18-29), licenciés	Exonération de charges de 75% à 100% sur 1 an





LES FINANCEMENTS DISPONIBLES POUR VOS PROJETS





Vous créez votre entreprise dans le domaine des nouvelles technologies ou de l'économie verte ? Vous rêvez d'un lieu pour faire grandir vos idées ?

Vous cherchez des synergies, un environnement stimulant et épanouissant?

# GreenTech est pour vous!

Choisir l'éco-pépinière d'entreprises GreenTech | Les Herbiers, c'est profiter :

- d'un positionnement idéal à la sortie de l'autoroute A87 sur le parc économique Ekho en plein essor ;
- de loyers progressifs inférieurs au prix du marché;
- d'espaces partagés : salle de réunion, local de reprographie, espace détente avec cuisine équipée ;
- de services mutualisés : presse, documentation, service postal, wifi invités gratuit ;
- d'un accompagnement et d'une mise en réseau.



#### GreenTech | Les bureaux

- 7 bureaux individuels de 22 à 44 m² (avec mezzanine)
- Tarifs évolutifs :

6 € HT/m<sup>2</sup>/mois la 1<sup>re</sup> année.

7 € HT/m²/mois la 2e année.

8 € HT/m²/mois la 3<sup>e</sup> année

9€ HT/m²/mois la 4º année 10€ HT/m²/mois la 5º année 11€ HT/m²/mois la 6º année



#### **GreenTech | Les ateliers-relais**

- 2 ateliers-relais d'une surface de 220 m² chacun
- Tarifs évolutifs :

3 € HT/m²/mois la 1<sup>re</sup> année,

3,5 € HT/m²/mois la 2° année,

4 € HT/m²/mois la 3<sup>e</sup> année,

4 € HT/m²/mois de la 4e à la 6e année + revalorisation selon indice INSEE.



#### GreenTech | La salle de réunion

Une salle de réunion pour 28 personnes maximum est disponible à la location.

Ouverte aux entreprises non locataires de GreenTech. Equipée d'un vidéoprojecteur.

Libre accès wifi.

Tarif: 75€ la demi journée / 130€ la journée.



#### **GreenTech** | Les partenaires

#### **■ PEPINIERE RESEAU OUEST**

15 pépinières partenaires en région Pays de la Loire, permettant un accès gratuit, pour les locataires, sur les autres sites :

- aux salles de réunion
- aux évènements : rencontres d'affaires, visites d'entreprises...

#### ■ ORACE

Réseau constitué de 150 entreprises proposant des coaching, animations, échanges avec des experts afin de réduire et de maîtriser les consommations d'énergie.

#### NOVABUILD

Le Pôle Génie Civil Ecoconstruction comptabilise 350 adhérents, une association de bénévoles et un réseau d'entreprises. Ce Pôle propose des actions autour des 4 transitions du BTP : transitions énergétique, environnementale, numérique et sociétale.

Accompagnement des entreprises, **programme d'animations à l'année**, soutien à l'**innovation** et réflexion sur les sujets d'avenir.

#### GreenTech | Une architecture intelligente et économe en énergie

#### ■ Des bâtiments économes en énergie

Travail sur l'orientation et la compacité des lieux. Chauffage par géothermie. Espaces communs situés dans une serre arborée.

Plus de **160m² de panneaux photovoltaïques** posés en toiture des ateliers-relais permettent de couvrir tout ou partie des besoins de GreenTech.

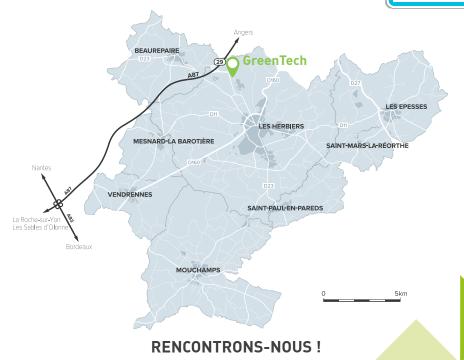
#### Des bâtiments intelligents

GreenTech.

Système de stockage de l'énergie photovoltaïque favorisant l'autoconsommation sur site. Ouverture automatique des châssis de ventilation et de la toile d'ombrage de la serre végétale. Récupération de l'eau de pluie pour l'arrosage automatique de la serre et les sanitaires.

Le Pays des Herbiers | Territoire à énergie positive pour la croissance verte Cette distinction s'est accompagnée d'une enveloppe de 1 million d'€ pour soutenir les projets d'économie et de production d'énergie, et notamment

TERRITOIRE À ÉNERGIE POSITIVE POUR LA CROISSANCE VERTE MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET SOLIDAIRE









**Votre espace de coworking aux Herbiers** 

#### Vous êtes:

- ☐ jeune entrepreneur?
- ☐ indépendant à domicile?
- ☐ commercial?
- ☐ salarié en recherche d'une solution de télétravail, clé en main?

LE PADDOCK, notre espace de coworking aux Herbiers, permet de répondre à tous ces besoins, dans un lieu convivial.

Accessible même pour une demi-journée, LE PADDOCK vous propose un espace partagé de travail. Réservation obligatoire!

# Ouvert 7 jours/7 de 6h à 23h. Réservation et paiement en ligne.



#### Choisir l'espace de coworking LE PADDOCK | Les Herbiers, c'est profiter :

- de bureaux privatifs en toute liberté : Box 1, 2 et 3
- d'espaces partagés pour échanger et renforcer son réseau
- de salles de réunions : Galop 8 et 19
- d'animations ouvertes aux coworkers
- d'un accompagnement personnalisé de son projet



### Les équipements et services disponibles

- Wifi et Internet haut débit
- Impression
- Cuisine équipée
- 12 casiers pour les affaires personnelles
- Documentation en libre-service
- Climatisation
- Espace sécurisé (digicodes et vidéosurveillance)

Venez profiter de notre espace en toute liberté et flexibilité.



1 espace semi-ouvert

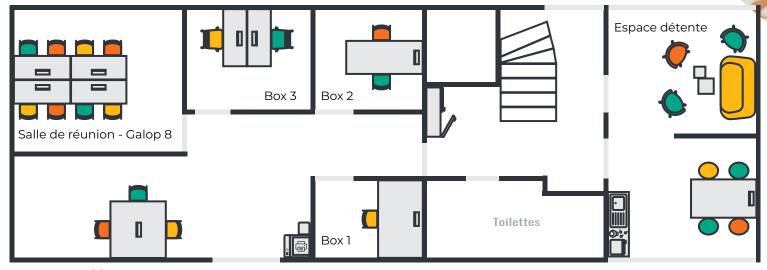
3 bureaux fermés (1 à 2 personnes)

1 salle de réunion / capacité 8 personnes

1 salle de réunion / capacité 19 personnes

1 espace détente





Casaque bleue

## LE PADDOCK | Les tarifs

Espace	Tarif demi-journée	Tarif journée
Casaque bleue	5€	9€
Box 1 (1 pers.)	7€	11€
Box 2 (2 pers.)	9€	13€
Box 3 (2 pers.)	9€	13€
Salle de réunion Galop 8	20€	35€
(capacité 8 personnes)		
Salle de réunion Galop 19	75€	130€
(capacité 19 personnes)		

# **VISITE GRATUITE DES LIEUX : CONTACTEZ-NOUS!**

Le Paddock - 7 rue de l'Étenduère, 85500 LES HERBIERS



